



**PERÚ**  
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento


**Viceministerio de Vivienda y Urbanismo**

**Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo**

FORMULADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICAS Y REGULACIÓN EN VIVIENDA Y URBANISMO  
MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

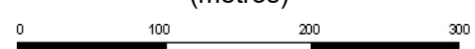
**PLANO PREDIAL DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS**  
DEPARTAMENTO: ANCASH  
PROVINCIA: HUARMEY  
DISTRITO: HUARMEY

**OBSERVACIONES**  
1. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE IRIGEN PARA AMBOS FRENTES, Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRENTES CORRESPONDIENTE.  
2. EL VALOR ARANCELARIO UBICADO BAJO O SOBRE EL NOMBRE DE LA VÍA, SOLO ES VALIDO PARA ESE FRENTES, SI EL OTRO FRENTES TUVIERA UN VALOR ARANCELARIO DISTINTO.  
3. LOS LÍMITES DISTINTALES SON REFERENCIALES Y NO DIFINE LAS DIFERENCIAS DISTINTALES EN PROVINCIAS.  
4. EL PRESENTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE CALIDAD URBANA A LOS TERRENOS INCLUIDOS EN EL MISMO.  
5. EL VALOR ARANCELARIO CONTEMPLADO EN EL PRESENTE PLANO ES CORRESPONDIENTE EN SOLES (S/).  
6. PARA FINES DISTINTOS A LO REGULADO EN EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1057, EL MIVU MANTIENE SUS FUNCIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY N° 30156.  
7. EL PRESENTE PLANO ARANCELARIO ES PARA FINES NO TRIBUTARIOS DE CONFORMIDAD AL DECRETO LEGISLATIVO N° 1057.  
(\*) ARTICULO 5 DE LA NORMA NACIONAL PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES ARANCELARIOS Y OTRAS INTERVENCIÓNES A NIVEL NACIONAL (R.D. N° 010-2021-VIVIENDA/MVU-DGPRVU).

**APROBADO POR:**  
  
**Ing. Anibal Bazán Alvarado**  
DIRECTOR REGIONAL DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

**FECHA:**  
**VIGENCIA:** AÑO 2025

	<b>A-3</b>	
	<b>A-2</b>	

**ESCALA GRAFICA**  
(metros)  


**LAMINA:**  
**A-3**  
Sistema de Proyección UTM - Zona 17  
Datum WGS84  
Escala: 1/5,000