




**Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento**  
 Dirección General de Políticas y Urbanismo  
 y Vivienda y Urbanismo

**FORMULADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICAS Y REGULACIÓN EN VIVIENDA Y URBANISMO**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO**

**DEPARTAMENTO: ANCASH**      **PROVINCIA: RECUAY**      **DISTRITO: RECUAY**

**PLANO PREDIAL DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS**

**APROBADO POR:** \_\_\_\_\_  
**FECHA:** \_\_\_\_\_  
**VIGENCIA:** EJERCICIO FISCAL 2023

**OBSERVACIONES**  
 1. EL PRESENTE PLANO ES VALIDO PARA FINES DE TASACIÓN REG. ASENTADA (S.M. N° 17.2016.VIVIENDA).  
 2. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE TIENEN PARÁMETROS FRENTES Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRETE CORRESPONDIENTE (\*).  
 3. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN EN LOS FRENTES DE LAS CALLES TIENEN PARÁMETROS FRENTES Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRETE CORRESPONDIENTE (\*).  
 4. LOS LÍMITES DISTINTALES SON REFERENCIALES Y NO DEFINEN JURISDICCIÓNES DISTINTALES NI PROVINCIAS.  
 5. EL PRESENTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE CALIDAD URBANA A LOS TERRENOS INCLUIDOS EN EL MISMO.  
 (\*) ARTICULO 5 DE LA NORMA NACIONAL PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES ARANCELARIOS Y OTRAS INTERFERENCIAS A NIVEL NACIONAL (R.D. N° 010-2021-VIVIENDA/MVU/LGSRVU).

**LAMINA:**  
**A-1**

A-2	A-1	A-1	A-2
-----	-----	-----	-----

**ESCALA GRAFICA**  
 (metros) 0 10 20 30 40 50

Sistema de Proyección UTM - Zona 18  
 Datum WGS84  
 Escala: 1:5,000